

	<b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b>	Číslo poradia: 4
	<b>26. jún 2024</b> <b>12. riadne rokovanie obecného zastupiteľstva</b>	Číslo spisu:

## Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 05. 2024

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31.05.2024

### **Materiál sa doručuje:**

1. Starosta obce
2. Zástupca starostu obce
3. Poslanci obecného zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór obce Valaská
5. Prednostka obecného úradu
6. Zapisovateľka

Počet príloh: - 1

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Peter Jenča, starosta obce	Podpis:
Vypracoval: Zuzana Potkányová, Funkcia: prednostka OcÚ	Podpis:

**NÁVRH UZNESENIA**  
**z 12. riadneho rokovania**  
**Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného 26. júna 2024**

---

**K bodu programu č.4 : Správa o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Valaská**  
**k 31. 05. 2024**

---

**Uznesenie č. ..../2024**

**Obecné zastupiteľstvo obce Valaská**

**BERIE NA VEDOMIE**

Správu o plnení uznesení zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Valaská k 31. 05. 2024

V obci Valaská, dňa

.....  
Mgr. Peter Jenča  
Starosta obce Valaská

# Správa o plnení uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Valaská k 31.05.2024

Rok	Číslo uznesenia	Znenie prijatého uznesenie	Informácie na OcZ 26.06.2024
2024	34/2024	Schválenie programu rokovania	Informatívne, vypustiť zo sledovania
2024	35/2024	Procedurálne otázky: (určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)	Informatívne vypustiť zo sledovania
2024	36/2024	<b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b> <b>BERIE NA VEDOMIE</b> Správu o plnení uznesení zo zasadnutia OcZ k 31. 04. 2024	Informatívne vypustiť zo sledovania
2024	37/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I. SCHVAĽUJE</b></p> <p>Spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods. 2 písm. b) v nadväznosti na §9a ods. 1a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a to :</p> <p>1. Nebytový priestor – Námestie 1.mája 461</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nebytový priestor nachádzajúci sa v stavbe BYTOVÝ DOM č. 461, Námestie 1.mája, nachádzajúci sa na parcele C-KN č. 1503, katastrálne územie Valaská, obec: Valaská, zapísané na LV č. 2092, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5050/282938, o výmere 50,5 m<sup>2</sup> . Vid'. Príloha č.1 Pôdorys bytového domu.</li> <li>za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti v priestore, v ktorej bola v minulosti prevádzka potravín.</li> </ul> <p><b>obchodnou verejnou súťažou</b> podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 zb. (Obchodný zákonník v platnom znení a podľa § 9 ods. 2 písm. b) v nadväznosti na §9a ods. 1a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská s nasledovnými <b>Súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže:</b></p> <p><b>PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE</b></p> <p><b>I.</b></p> <p><b>Úvodné ustanovenie</b></p> <p>Prenájom majetku sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská.</p> <p><b>II.</b></p> <p><b>Predmet obchodnej súťaže</b></p>	V plnení, súťaž prebieha do 27.06.2024

	<p>1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom majetku a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce a to:</p> <p><b>nehnuteľný majetok, nebytové priestory – Námestie 1.mája :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nebytový priestor nachádzajúci sa v stavbe BYTOVÝ DOM č. 461, Námestie 1.mája, nachádzajúci sa na parcele C-KN č. 1503, katastrálne územie Valaská, obec: Valaská, zapísané na LV č. 2092, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5050/282938, o výmere 50,5 m<sup>2</sup> . Vid'. Príloha č.1 Pôdorys bytového domu.</li> <li>• za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti v priestore, v ktorej bola v minulosti prevádzka potravín.</li> </ul> <p>2. <b>Minimálna požadovaná cena</b>, za ktorú sa majetok ponúka na prenájom je: požadovaná cena za prenájom predmetu súťaže je určovaná podľa celkovej výmery a teda výmere 50,5 m<sup>2</sup> činí 959,5/rok. Cena za m<sup>2</sup> - <b>19 EUR/ ročne na základe uznesenia č. 115/2023</b> schválené dňa 15.11.2023.</p> <p>Doba nájmu – doba neurčitá.</p> <p>3. Cenová ponuka na prenájom majetku sa rozumie najvýhodnejšia ponuka na prenájom majetku.</p> <p>4. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady spojené s užívaním nebytového priestoru – mesačný zálohový predpis platieb a elektrická energia.</p> <p style="text-align: center;"><b>III.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Časový plán súťaže</b></p> <p>1. Vyhlásenie súťaže: <b>27.05.2024</b></p> <p>2. Obhliadku majetku možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.</p> <p>3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže <b>27.06.2024</b></p> <p>4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na obecnom úrade, najneskôr do 2 mesiacov od ukončenia súťaže, za účasti komisie pozostávajúcej z členov:</p> <p>Ing. Marek Mora, Ing. Peter Bánik, Ľubomír Múka</p> <p>5. Oznámenie vybraného návrhu: do 3 dní od vyhodnotenia.</p> <p>6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 10 dní od vyhodnotenia.</p> <p style="text-align: center;"><b>IV.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Podmienky obchodnej verejnej súťaže</b></p>	
--	--	--

		<p>1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce.</p> <p>2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá/podajú navrhovateľ/navrhovatelia viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.</p> <p>3. Požadovaná cena je cena minimálna.</p> <p>4. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.</p> <p>5. Navrhovatelia nemôžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do <b>27.06.2024</b></p> <p>6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predložiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.</p> <p>7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.</p> <p>8. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.</p> <p>9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.</p> <p>10. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok ktorý obec musela odpísať ako nevymožiteľný.</p> <p>11. Vylúčené prevádzky sú – nočný klub, bistro, kasíno.</p> <p style="text-align: center;"><b>V.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Podmienky prenájmu</b></p>	
--	--	--	--

	<p>1. Cena za prenájom nehnuteľnosti bude hrazená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom za podmienok stanovených prenajímateľom.</p> <p>2. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade aj ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.</p> <p>3. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ ako povinnej osoby (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 5a ods. 6 a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení ).</p> <p>4. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti bude obsahovať primerané podmienky uvedené v tejto obchodnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, ďalej len „Zásady“.</p> <p>5. Účel prenájmu: prenájom nebytového priestoru Námestie 1.mája za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti. Vylúčené prevádzky sú – nočný klub, bistro, kasíno</p> <p style="text-align: center;"><b>VI.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Kritériá hodnotenia návrhov</b></p> <p>1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúknutá cena nájmu za m2.</p> <p>2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.</p> <p>3. Víťaz – navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1 sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich</p>	
--	---	--

	<p>umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli, a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.</p> <p style="text-align: center;"><b>VII.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Podanie ponuky/návrhu</b></p> <p><b>1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:</b></p> <p>Adresa – Obec Valaská Námestie 1.mája 460/8 976 46 Valaská</p> <p>S viditeľným označením – NEOTVÁRAŤ – Návrh na prenájom Nebytový priestor Námestie 1. mája</p> <p>Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.</p> <p>Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom“.</p> <p><b>2. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku:</b></p> <p>1. Presné označenie navrhovateľa, prípadne navrhovateľov (ak sa podáva spoločne jeden návrh)</p> <p>2. (Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č.. fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo IČO, DIČ, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č. prípadne e-mail).</p> <p>3. Cenový návrh</p> <p>4. Zámer užívania predmetného priestoru, tj. druh prevádzky (s ohľadom na čl. IV. Bod 11)</p> <p>5. Písomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nehnuteľnosť v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy a na stanovený účel</p> <p>6. Písomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže, príloha č.2</p>	
--	---	--

		<p>7. Ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný /u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby/.</p> <p>3. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.</p> <p><b>II/ POVERUJE OBECNÝ ÚRAD</b> zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti.</p>	
2024	38/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I. SCHVAĽUJE</b> Spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Valaská podľa § 9 ods. 2 písm. b) v nadväznosti na §9a ods. 1a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská a to :</p> <p>1. Nebytový priestor – Trieda Dukelských Hrdinov</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nebytový priestor nachádzajúci sa v stavbe BYTOVÝ DOM č. 458, Trieda Dukelských Hrdinov, nachádzajúci sa na parcele C-KN č. 1507, katastrálne územie Valaská, obec: Valaská, zapísané na LV č. 2141, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2900/119856, o výmere 29 m<sup>2</sup> . Vid'. Príloha č.1 Pôdorys bytového domu.</li> <li>za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti v priestore, v ktorej bola v minulosti predajňa kníh.</li> </ul> <p><b>obchodnou verejnou súťažou</b> podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 zb. (Obchodný zákonník v platnom znení a podľa § 9 ods. 2 písm. b) v nadväznosti na §9a ods. 1a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská s nasledovnými <b>Súťažnými podmienkami obchodnej verejnej súťaže</b>:</p> <p><b>PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE</b></p> <p><b>I.</b></p> <p><b>Úvodné ustanovenie</b></p> <p>Prenájom majetku sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská.</p> <p><b>II.</b></p> <p><b>Predmet obchodnej súťaže</b></p>	<p>V plnení, súťaž prebieha do 27.06.2024</p>

	<p>1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenájom majetku a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce a to:</p> <p><b>nehnuteľný majetok, nebytové priestory – Trieda Dukelských Hrdinov :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nebytový priestor nachádzajúci sa v stavbe BYTOVÝ DOM č. 458, Trieda Dukelských Hrdinov, nachádzajúci sa na parcele C-KN č. 1507, katastrálne územie Valaská, obec: Valaská, zapísané na LV č. 2141, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2900/119856, o výmere 29 m<sup>2</sup> . Vid'. Príloha č.1 Pôdorys bytového domu.</li> <li>• za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti v priestore, v ktorej bola v minulosti predajňa kníh.</li> </ul> <p>2. <b>Minimálna požadovaná cena</b>, za ktorú sa majetok ponúka na prenájom je: požadovaná cena za prenájom predmetu súťaže je určovaná podľa celkovej výmery a teda výmere 29 m<sup>2</sup> činí 551 EUR/rok. Cena za m<sup>2</sup> - <b>19 EUR/ ročne na základe uznesenia č. 115/2023</b> schválené dňa 15.11.2023.</p> <p>Doba nájmu – doba neurčitá.</p> <p>3. Cenová ponuka na prenájom majetku sa rozumie najvýhodnejšia ponuka na prenájom majetku.</p> <p>4. V cene nájmu nie sú zahrnuté náklady spojené s užívaním nebytového priestoru – mesačný zálohový predpis platieb a elektrická energia.</p> <p style="text-align: center;"><b>III.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Časový plán súťaže</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vyhlásenie súťaže: <b>27.05.2024</b></li> <li>2. Obhliadku majetku možno vykonať v úradných hodinách Obecného úradu vo Valaskej na požiadanie navrhovateľa.</li> <li>3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže <b>27.06.2024</b></li> <li>4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na obecnom úrade, najneskôr do 2 mesiacov od ukončenia súťaže, za účasti komisie pozostávajúcej z členov: Ing. Marek Mora, Ing. Peter Bánik, Ľubomír Múka</li> <li>5. Oznámenie vybraného návrhu: do 3 dní od vyhodnotenia.</li> <li>6. Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 10 dní od vyhodnotenia.</li> </ol>	
--	---	--

#### **IV.**

##### **Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa na úradnej tabuli obce Valaská a na internetovej stránke obce.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá/podajú navrhovateľ/navrhovatelia viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna.
4. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.
5. Navrhovatelia nemôžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do **27.06.2024**
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predložiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
8. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
10. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v reštrukturalizácii, v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Valaská, jej príspevkovým, rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnosti/spoločnostiam s väčšinou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepenažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok ktorý obec musela odpísať ako nevymožiteľný.
11. Vylúčené prevádzky sú – nočný klub, bistro, kasíno.

#### **V.**

##### **Podmienky prenájmu**

	<p>1. Cena za prenájom nehnuteľnosti bude hrazená podľa podmienok nájomnej zmluvy navrhnutých prenajímateľom za podmienok stanovených prenajímateľom.</p> <p>2. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá na prenájom záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov. Ak nie je ďalší záujemca, t.j. ponuka je jediná vyhlasovateľ môže v takomto prípade aj ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú.</p> <p>3. Nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ ako povinnej osoby (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 5a ods. 6 a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení ).</p> <p>4. Obsah nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti bude obsahovať primerané podmienky uvedené v tejto obchodnej súťaži a podmienky stanovené Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská, ďalej len „Zásady“.</p> <p>5. Účel prenájmu: prenájom nebytového priestoru Námestie 1.mája za účelom vhodnej podnikateľskej činnosti. Vylúčené prevádzky sú – nočný klub, bistro, kasíno</p> <p style="text-align: center;"><b>VI.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Kritériá hodnotenia návrhov</b></p> <p>1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúknutá cena nájmu za m2.</p> <p>2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.</p> <p>3. Víťaz – navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1 sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich</p>	
--	---	--

	<p>umiestnenia a záver že ich návrhy sa odmietli, a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.</p> <p style="text-align: center;"><b>VII.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Podanie ponuky/návrhu</b></p> <p><b>1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:</b></p> <p>Adresa – Obec Valaská  Námestie 1.mája 460/8  976 46 Valaská</p> <p>S viditeľným označením – NEOTVÁRAŤ – Návrh na prenájom Nebytový priestor Trieda Dukelských Hrdinov</p> <p>Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku.</p> <p>Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom“.</p> <p><b>2. Povinné náležitosti návrhu na prenájom majetku:</b></p> <p>1. Presné označenie navrhovateľa, prípadne navrhovateľov (ak sa podáva spoločne jeden návrh)</p> <p>2. (Fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č.. fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo IČO, DIČ, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v obchodnom registri, tel. č. prípadne e-mail).</p> <p>3. Cenový návrh</p> <p>4. Zámer užívania predmetného priestoru, tj. druh prevádzky (s ohľadom na čl. IV. Bod 11)</p> <p>5. Písomný záväzok, že od vyhlasovateľa prenajme nehnuteľnosť v stave v akom sa nachádza v čase podpisu zmluvy, za ním navrhnutú cenu nájmu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy a na stanovený účel</p> <p>6. Písomný súhlas s podmienkami súťaže, súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely a v rozsahu obchodnej verejnej súťaže, príloha č.2</p>	
--	--	--

		<p>7. Ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný /u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby/.</p> <p>3. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.</p> <p><b>II/ POVERUJE OBECNÝ ÚRAD</b> zabezpečením administrácie zverejnenia obchodnej verejnej súťaže podľa schvaľovacej časti.</p>	
2024	39/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I. BERIE NA VEDOMIE</b> žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov Školská 447 o odkúpenie nebytového priestoru na ul. Školská z dôvodu hodného osobitného zreteľa :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Nebytový priestor poradové číslo 16</b>, nachádzajúci sa vo vchode č.2, poschodie 1, druh nebytového priestoru 4, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2000/90220, výmera 20m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. Školská 447, evidovaný na LV č. 2027, obec Valaská katastrálne územie Valaská vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Nebytový priestor poradové číslo 16</b>, nachádzajúci sa vo vchode č.2, poschodie 1, druh nebytového priestoru 4, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2000/90220, výmera 20m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. Školská 447, evidovaný na LV č. 2027, obec Valaská katastrálne územie Valaská vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na predaj nebytového priestoru poradové číslo 16</b>, nachádzajúci sa vo vchode č.2, poschodie 1, druh nebytového priestoru 4, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 2000/90220, výmera 20m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ul. Školská 447, evidovaný na LV č. 2027, obec Valaská katastrálne územie Valaská vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku. postupom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 15 písm. f ) bod 2) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľom <b>vlastníkov bytov a nebytových priestorov Školská 447</b>, do podielového spoluvlastníctva žiadateľov, pričom <b>dôvod hodný</b></li> </ul>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia zámeru prevodu majetku</p>

		<p><b>osobitného zreteľa</b> je prevod majetku obce, ktorý bude slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky pre väčšiu skupinu osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§7, ods. 4.3.4 písm. l.)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Kúpna cena: 2880 EUR</b></li> </ul> <p><b>za podmienky:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva budú znášať kupujúci.</li> </ul>	
2024	40/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> spoločnosti Bambu s.r.o, so sídlom Pod Hrbom 21, 976 46 Valaská, IČO: 56001509 o prenájom nebytového priestoru v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>nebytový priestor</b> o výmere 83 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Štúrova 481, vchod č.3,poschodie 1, zapísaná na LV č. 2057 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>nebytový priestor</b> o výmere 83 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Štúrova 481, vchod č.3,poschodie 1, zapísaná na LV č. 2057 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na prenájom nebytového priestoru</b> o výmere 83 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Štúrova 481, vchod č.3,poschodie 1, zapísaná na LV č. 2057 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľovi spoločnosti Bambu s.r.o, v zastúpení MDDr. Branislavom Badinkom, so sídlom Pod Hrbom 21, 976 46 Valaská, IČO: 56001509. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách</li> </ul>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom</p>

		<p>hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.k)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Bambu s.r.o, so sídlom Pod Hrbom 21, 976 46 Valaská, IČO: 56001509</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu: 15 EUR/m²/rok, pri celkovej výmere 83m² činí ročné nájomné výšku 1 245 EUR</b> ( v nájme nie je zahrnutý mesačný zálohový predpis platieb služieb spojených s užívaním priestoru). Výška nájmu bola schválená Uznesením č. 115/2023 dňa 15.11.2023.</p>	
2024	41/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Ľubomíra Bartoša, trvale bytom [REDAKOVANÉ], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 250 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 250 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom časti parcely C-KN č. 1393</b> o výmere 250 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľovi Ľubomírovi Bartošovi, trvale bytom [REDAKOVANÉ].</li> </ul> <p><b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Ľubomír Bartoš, [REDAKOVANÉ]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu: 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 250 m² - 50,00 Eur</b></p>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku</p>

2024	42/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Mariana Gonosa, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom časti parcely C-KN č. 1393</b> o výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľovi Marianovi Gonosovi, trvale bytom [REDACTED]</li> </ul> <p><b>Výklad.</b> Dôvodom osobitného zreteľa je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Marian Gonos, [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/rok, celková suma pri výmere 58 m<sup>2</sup> - 11,60 Eur</p>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku
2024	43/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Aleny Kurekovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 61 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku

		<p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1393 o výmere 61 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom časti parcely C-KN č. 1393</b> o výmere 61 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Alene Kurekovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</li> </ul> <p><b>Pre nájomcu:</b> Alena Kureková, [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/rok, celková suma pri výmere 61 m<sup>2</sup> - 12,20 Eur</p>	
2024	44/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I,BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Zuzany Medved'ovej, trvale bytom [REDAKOVANÉ], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>parcela C-KN č. 1391 o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>parcela C-KN č. 1391 o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1391</b> o výmere 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada,</li> </ul>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku

		<p>zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Zuzane Medvedovej, trvale bytom [REDACTED].</p> <p><b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zasadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Zuzana Medvedová, [REDACTED]  <b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá  <b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 423 m² - 84,60 Eur</p>	
2024	45/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Blanky Pacerovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1385 o výmere 64 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1385 o výmere 64 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom časti parcely C-KN č. 1385</b> o výmere 64 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Blanke Pacerovej, trvale bytom [REDACTED]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol</li> </ul>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku</p>

		<p>schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Blanka Pacerová, [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 64 m² - 12,80 Eur</p>	
2024	46/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Stanislava Slivku, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1385 o výmere 40 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>časť parcely C-KN č. 1385 o výmere 40 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom časti parcely C-KN č. 1385</b> o výmere 40 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľovi Stanislavovi Slivkovi, trvale bytom [REDACTED]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o) <p><b>Pre nájomcu:</b> Stanislav Slivka, [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 40 m² - 8,00 Eur</p> </li></ul>	
2024	47/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Anny Dobříkovej, trvale</p>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia</p>

		<p>bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1444/2 o výmere 207 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1444/2 o výmere 207 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1444/2</b> o výmere 207 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Anne Dobríkovej, trvale bytom [REDACTED].</li> </ul> <p><b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Anna Dobříková, [REDACTED]  <b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá  <b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/rok, celková suma pri výmere 207 m<sup>2</sup> - 41,40 Eur</p>	zámeru na prenájom pozemku
2024	48/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Viery Kúdelkovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/1 o výmere 78 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/1 o výmere 78 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno,</li> </ul>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku

		<p>katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</p> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1455/1</b> o výmere 78 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Viera Kúdelkovej, trvale bytom [REDACTED]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</li> </ul> <p><b>Pre nájomcu:</b> Viera Kúdelková, [REDACTED]  <b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá  <b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/rok, celková suma pri výmere 78 m<sup>2</sup> - 15,60 Eur</p>	
2024	49/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Blaženy Pastírovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/3 o výmere 137 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/3 o výmere 137 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1455/3</b> o výmere 137 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Blaženy Pastírovej, trvale bytom [REDACTED]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec</li> </ul>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku

		<p>majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Blažena Pastírová, [REDACTED] [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 137 m² - 27,40 Eur</p>	
2024	50/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Blaženy Pastírovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/4 o výmere 83 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela C-KN č. 1455/4 o výmere 83 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1455/4</b> o výmere 83 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Blažene Pastírovej, trvale bytom [REDACTED] [REDACTED]. <b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie ( napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</li> </ul>	<p>V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku</p>

		<p><b>Pre nájomcu:</b> Blažena Pastírová, [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 83 m² - 16,60 Eur</p>	
2024	51/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>I.BERIE NA VEDOMIE žiadosť</b> Márie Pipichovej, trvale bytom [REDACTED], o prenájom obecného pozemku v k.ú Valaská:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>parcela C-KN č. 1455/2 o výmere 129 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku.</li> </ul> <p><b>II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>parcela C-KN č. 1455/2 o výmere 129 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku <b>za prebytočný</b>.</li> </ul> <p><b>III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>zverejnenie zámeru na prenájom parcely C-KN č. 1455/2</b> o výmere 129 m², druh pozemku – záhrada, zapísaná na LV č. 980 pre okres Brezno, katastrálne územie Valaská, obec Valaská, vo výlučnom vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku, žiadateľke Márii Pipichovej, trvale bytom [REDACTED].</li> </ul> <p><b>Dôvodom osobitného zreteľa</b> je, obec majetok nevyužíva na plnenie svojich úloh a nájomca zabezpečí starostlivosť o tento majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava, údržba). Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb., §9a a §9aa, odst.2, písmeno e) bod 2. Dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený dňa 15.11.2023 Uznesením č. 117/2023 v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská. (§8, ods.13 písm.o)</p> <p><b>Pre nájomcu:</b> Mária Pipichová, [REDACTED]</p> <p><b>Doba nájmu:</b> doba neurčitá</p> <p><b>Výška nájmu:</b> 0,20 EUR/m²/rok, celková suma pri výmere 129 m² - 25,80 Eur</p>	V plnení, schválenie zverejnenia zámeru na prenájom pozemku
2024	52/2024	<p><b>Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská</b></p> <p><b>v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 15 ods.4 písm. e) a § 16 ods. 1 písm. l) zákona SNR</b></p>	Schválené

		<p><b>č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov</b></p> <p><b>I/ SCHVAĽUJE</b>  žiadosť Základnej umeleckej školy o priestor na výučbu výtvarného odboru a zaradenie do siete škôl ako Elokované pracovisko ZUŠ.</p> <p><b>II/ SÚHLASÍ</b>  so žiadosťou o zaradenie Elokovaného pracoviska v obecnej budove na ul. Cesta osloboditeľov 88/18, pri Základnej umeleckej škole, Záhradná 46/1, 976 46 Valaská, do siete škôl a školských zariadení.</p>	
--	--	--	--