

UZNESENIE
z 1. riadneho rokovania
Obecného zastupiteľstva vo Valaskej, konaného dňa 15. decembra 2022

K bodu 7.7 programu: Žiadosť Bc. Jozefa Vráblika o prenájom nebytového priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 23/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Valaská

I. BERIE NA VEDOMIE žiadosť Bc. Jozefa Vráblika, trvale bytom Trieda Dukelských Hrdinov 463/8, 976 46 Valaská o prenájom nebytového priestoru v k.ú Valaská:

- nebytový priestor o výmere 74m², v budove bytového domu na ul. Trieda Dukelských Hrdinov, súp. č. 458/20 postavenej na parcele č. C-KN 1507, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 450 m², podiel na spoločných priestoroch 7400/119856, evidovanej na LV č. 2141, kat. územie Valaská, obec Valaská, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor

II. Vyhlasuje pre účel prenechania nehnuteľný majetok obce Valaská

- nebytový priestor o výmere 74m², v budove bytového domu na ul. Trieda Dukelských Hrdinov, súp. č. 458/20 postavenej na parcele č. C-KN 1507, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 450 m², podiel na spoločných priestoroch 7400/119856, evidovanej na LV č. 2141, kat. územie Valaská, obec Valaská, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, **za prebytočný.**

III. SCHVAĽUJE trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

prenájom nebytového priestoru o výmere 74m², v budove bytového domu na ul. Trieda Dukelských Hrdinov, súp. č. 458/20 postavenej na parcele č. C-KN 1507, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 450 m², podiel na spoločných priestoroch 7400/119856, evidovanej na LV č. 2141, kat. územie Valaská, obec Valaská, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, postupom podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadateľovi Bc. Jozefovi Vráblikovi, trvale bytom Trieda Dukelských Hrdinov 463/8, 976 46 Valaská. **Dôvod hodný osobitného zreteľa** je, že predmetné nebytové priestory sú obcou nevyužívané. Žiadateľ využije tieto nebytové priestory na účely prevádzkovania obchodu s bicyklami – predaj, servis a oprava bicyklov ako aj na účely ich využitia na voľno časové aktivity pre deti všetkých vekových skupín, pričom v zmysle tohto účelu využitia priestorov by boli naplnené viaceré požiadavky občanov, ktorí sa obracajú na obec s podnetmi na využitie týchto priestorov na voľno časové aktivity pre deti rôznych vekových kategórií.

Pre nájomcu: Bc. Jozef Vráblik, Trieda Dukelských Hrdinov 463/8, 976 46 Valaská

Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou dobou 3 mesiace

Účel nájmu: prevádzkovanie obchodu s bicyklami – predaj, servis, opravy, voľnočasové aktivity

Výška nájmu: 14 EUR/m²/rok, v cene nájmu nie sú zahrnuté platby za služby spojené s užívaním – mesačný zálohový predpis

Vo Valaskej, dňa: 16.12.2022

.....
Mgr. Peter Jenča
starosta Obce Valaská

